

Toplantı Tarihi : 06.03.2024

Toplantı Saati: 11:00

Toplantı Yeri : Belediye Meclis Salonu / Teras Alanı

1- Karayolları Genel Müdürlüğü, 2'inci Bölge Müdürlüğünün İzinsiz Tesis konulu yazısına istinaden; Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait İlçemiz Karateke Mahallesi 144 ada, 100 parsel taşınmazda yapı sahibi S.S. KARATEKE MAHALLESİ SULAMA KOOPERATİFİ tarafından ruhsatsız inşai faaliyette (ürün satış yeri) bulunduğu tespit edilmesine üzerine tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.02.2024 tarih ve E. 61980 sayılı yazısı)**

2- Tire İlçe Jandarma Komutanlığının yazısına istinaden yapılan incelemede; İlçemiz Işıklar Mahallesi 101 ada, 57 parsel taşınmazda yapı sahibi Mümtaz EROL tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmesine üzerine tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.02.2024 tarih ve E. 61982 sayılı yazısı)**

3- İlçemiz Toki Mahallesi, 399 ada, 382 parsel üzerindeki taşınmaz da; yapı sahibi Mahmut POLATCI tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmesine üzerine tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.03.2024 tarih ve E.62107 sayılı yazısı)**

4- İlçemiz Duatepe Mahallesi, 803 ada, 1 parsel üzerinde zeytinlik niteliğindeki taşınmaz da; yapı sahibi Özden KAFALI adına kayıtlı yapının; *(Yapı Kayıt Belgesi İptal edildiğinden)* Yapı Kayıt Belgesine aykırı ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmesine üzerine tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.03.2024 tarih ve E.62109 sayılı yazısı)**

5- İlçemiz Turan Mahallesi, 701 ada, 22 parsel üzerinde tarla niteliğindeki taşınmaz da; yapı sahibi Hüsnüye KAMALI adına kayıtlı yapının; *(Yapı Kayıt Belgesi İptal edildiğinden)* Yapı Kayıt Belgesine aykırı ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmesine üzerine tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.03.2024 tarih ve E.62157 sayılı yazısı)**

6- İlçemiz Kaplan Mahallesi, 123 ada 5 parselde "Arsa" niteliğindeki taşınmaz sahibi Halim KANKALE tarafından yapılacak olan inşaat kapsamında; temel vizesinden önce istinat temel betonunun döküldüğünün tespiti üzerine tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.03.2024 tarih ve E.62136 sayılı yazısı)**

7- İlçemiz Kaplan Mahallesi 121 ada, 39, 40, 41 parsel taşınmazda yapı sahibi ÖCAL OKAY GASTRONOMİ, KÜLTÜR VE EĞİTİM VAKFI tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmesine üzerine 17.01.2024 tarih ve 29 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.03.2024 tarih ve E. 62137 sayılı yazısı)**

8- İlçemiz Mahmutlar Mahallesi 150 ada, 21 parsel taşınmazda yapı sahibi Mevlüde YUSUFOĞLU tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmesine üzerine 07.02.2024 tarih ve 60 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.03.2024 tarih ve E. 62138 sayılı yazısı)**

9- İlçemiz Mahmutlar Mahallesi 150 ada, 22 parsel taşınmazda yapı sahibi Gürçan HIZER tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmesine üzerine 07.02.2024 tarih ve 61 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.03.2024 tarih ve E. 62139 sayılı yazısı)**

10- Armutlu Mahalle Muhtarlığınca imcece usulü yapılmakta olan mahalle camii ve lojmanının bakım, onarım ve tamirat işlemlerinde ihtiyaç duyulan iç ve dış cephe boya malzemelerinin Belediyemiz imkanları ile karşılanması hususunun görüşülmesi. **(Muhtarlık Müdürlüğünün 04.03.2024 tarih ve E.62110 sayılı yazısı)**

11- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İlçemiz Yeni Mah. Tire Atatürk Caddesi Teira Avm No:20 Kat:1 43 Nolu 102 ada 1 parselde bulunan işyeri vasıflı gayrimenkulün; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince "Açık Teklif Usulü" ile kiralama ihalesinin yapılabilmesi hususunun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05.03.2024 tarih ve E.62158 sayılı yazısı)**