

T.C.  
TIRE BELEDİYESİ  
2024 YILI ŞUBAT AY'I TOPLANTISI II. BİRLEŞİMİ  
MECLİS GÜNDEMİ

“Gündem No : 48461740-105.02-02.2  
Toplantı Yeri : Tire Belediyesi Meclis Salonu

Toplantı Tarihi : 07/02/2024  
Toplantı Saati : 13:00

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI.

II. OCAK AY'I 03.01.2024 TARİHLİ TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ.

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.

1- Tire Belediye Meclisi'nin 03.01.2024 tarih ve 01 Sayılı Meclis Kararı ile Denetim Komisyonu oluşturulmuştur. 5393 sayılı Belediye Kanununun "Denetim Komisyonu" başlıklı 25.'inci maddesinde "Denetim Komisyonunda kamu personelinde ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanılabilir; denetim komisyonunun emrinde görevlendirilecek kişi ve gün sayısı Belediye Meclisinde belirlenir" denilmektedir. Bu nedenle 31.01.2024 tarihindeki Denetim Komisyonu Toplantı Tutanağında; Serbest Mali Müşavir Ramiz HOŞGÖR isimli şahsın 25 (Yirmibeş) gün; süre ile görevlendirilmesi; çalıştığı bu süreler için kendisine 2.000 gösterge rakamının Devlet Memurlarına uygulanan aylık katsayısı çarpımı sonucu bulunan günlük brüt 1.521,74-TL. tavan tutarın ödenmesi yönündeki kararları doğrultusunda; çalışacak uzman kişinin, ödenecek miktarın ve süresinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi. **(Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 01.02.2024 tarih ve E.60395 sayılı Önergesi)**

2- 5393 sayılı Belediye Kanununun, Belediye Başkanının Görev ve Yetkileri başlıklı, 38' inci maddesinin (L) bendi ( Şartsız bağışları kabul etmek) kapsamında şartsız bağışı kabul edilen; 1 adet Ford Marka Kamyonet (2020 model, FMA6 tip, NMOCXXTRCLE08033 şase ve LE08033 Motor nolu) aracın; 2024 Mali Yılı Taşıtlar Listesi T cetveline eklenerek, tüm iş ve işlemlerinin yapılabilmesi hususunun görüşülmesi. **(Koordinasyon İşleri Müdürlüğü' nün 01.02.2024 tarih ve E.60376 sayılı Önergesi)**

3- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel kişiliğine ait Tire İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 120 ada, 3 parsel içerisine; İzmir Büyük Belediye Başkanlığınca inşa edilen ve 08/08/2022 tarih - 05.780 Sayılı Meclis Kararı ile onaylanan protokol kapsamında; Tire Belediye Başkanlığı adına kullanımı verilen taşınmazın (Üretici Pazarı) elektrik ihtiyacının karşılanması için yaptırılan Trafo Merkezi yatırım bedellerinin; İzmir Büyük Belediye Başkanlığınca geri alınabilmesi amacıyla; Boynuyoğun Mahallesi, 120 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmazda (Trafo Merkezi için 12,48 m<sup>2</sup>, Kablo Güzergahı için ise 3,64 m<sup>2</sup>); 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı, 18/e maddesi kapsamında; 99 yıllığına, 1,00-TL. iz bedel ile TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı tesis edilebilmesi hususunun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün 16.01.2024 tarih ve E.59529 sayılı Önergesi)**

4- Tire Kaymakamlığı, İlçe Emniyet Müdürlüğünün 16.01.2024 tarih ve E.2024011516523063051 sayılı yazısına istinaden; emniyet ve asayiş hizmetlerinin etkin bir şekilde sürdürülebilmesi amacıyla; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Ertuğrul Mahallesi 22 Ada, 3 Parsel içerisinde kalan ve krokide belirtilen kısmın; KGYS (Kent Güvenlik Yönetim Sistemi) Görüntüleme Direği dikilmesi amacıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı, 18/e maddesi kapsamında; Tire İlçe Emniyet Müdürlüğü adına tahsis edilebilmesi hususunun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün 23.01.2024 tarih ve E.59863 sayılı Önergesi)**

5- İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Turgutlu Mahallesi, 101 ada, 22 parsel, toplam 5780,23 m<sup>2</sup> sahalı taşınmaz içerisinden; 42,48 m<sup>2</sup> lik kısmın, yeni sondaj kuyusu açılması amacıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun, Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 18/e maddesi kapsamında; İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilebilmesi hususunun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün 15.01.2024 tarih ve E.59442 sayılı Önergesi)**

6- İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Küçükkale Mahallesi, 112 ada, 32 parsel, toplam 358,57 m<sup>2</sup> sahalı taşınmaz içerisinden; 64,00 m<sup>2</sup> lik kısmın, yeni sondaj kuyusu açılması amacıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun, Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 18/e maddesi kapsamında; İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilebilmesi hususunun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün 16.01.2024 tarih ve E.59528 sayılı Önergesi)**

7- İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Harita ve Yeraltı Tesisleri Şube Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Boynuyoğun ve Işıkli Mahallelerinin içme-kullanma suyu ihtiyacının karşılanması amacıyla; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Boynuyoğun Mahallesi, 124 ada, 13 parsel, toplam 4985,16 m<sup>2</sup> sahalı taşınmaz içerisinden; 44,78 m<sup>2</sup> lik kısmın, yeni sondaj kuyusu açılması amacıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun, Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 18/e maddesi kapsamında; İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilebilmesi hususunun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün 05.02.2024 tarih ve E.60447 sayılı önergesi)**

8- 22.07.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine dayanarak oluşturulan norm kadromuz, 09.04.2023 tarih ve 32158 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan yönetmelik hükümlerine göre yeniden düzenlenerek, C-10 grubunda yer alan norm kadromuza açılması zorunlu müdürlükler arasında bulunan "Afet İşleri Müdürü" kadrosu eklenmiştir. Belirtilen gerekçe doğrultusunda; Müdürlük Kadrolarımızın dolu olması sebebiyle Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün kaldırılarak yerine Afet İşleri Müdürlüğünün kurulması, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün Tarımsal Hizmetler Şefliği olarak Muhtarlık İşleri Müdürlüğü bünyesinde hizmete devam etmesi, yukarıda bahsi geçen yönetmelik hükümleri gereği Norm Kadromuzda boş bulunan 1 adet G.İ.H. (Genel İdari Hizmetler) Sınıfı 1. Dereceli "Tarımsal Hizmetler Müdürü" kadrosunun kaldırılarak yerine, 1 adet G.İ.H. (Genel İdare Hizmetleri) Sınıfı 1. Derece "Afet İşleri Müdürü" kadrosunun ihdası hususlarının görüşülmesi. (**İnsan Kaynakları Müdürlüğü'nün 05.02.2024 tarih ve E. 60465 sayılı önergesi**)

9- Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün kapatılarak, Muhtarlık İşleri Müdürlüğü bünyesinde Şeflik olarak hizmetine devam edeceğinden; Muhtarlık İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin güncellenmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu kapsamda hazırlanan Muhtarlık İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmelik Taslağı'nın; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri kapsamında görüşülerek kabul edilmesi hususunun görüşülmesi. (**Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün 05.02.2024 tarih ve E. 60483 sayılı önergesi**)

#### V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ.

1- 03.01.2024 tarihli Meclis Toplantımızda; İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/12/2023 tarih ve E.58312 sayılı "Tire İlçesi, Yeni Mah.101 ve 123 Adalara İlişkin Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği Hk." konulu önergesi; İmar ve Şehircilik Komisyonumuzun 24.01.2024 tarihli toplantısında incelenmiş olup; söz konusu önergenin; 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi kapsamında ilgili birimince teklif edildiği şekilde toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunduğuna ilişkin komisyon raporunun görüşülmesi. (**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 28.12.2023 tarih ve E.58312 sayılı Önergesi**)

2- 03.01.2024 tarihli Meclis Toplantımızda; İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/12/2023 tarih ve E.58313 sayılı "Tire İlçesi, Duatepe Mah. Küçük Sanayi Sitesi ile Mezarlık Arasında Yer Alan, 1648 ile 1659 Adaları Kapsayan Bölgede 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Önerisi" konulu önergesi; İmar ve Şehircilik Komisyonumuzun 24.01.2024 tarihli toplantısında incelenmiş olup; söz konusu önergenin; 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi kapsamında ilgili birimince teklif edildiği şekilde toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunduğuna ilişkin komisyon raporunun görüşülmesi. (**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 28.12.2023 tarih ve E.58313 sayılı Önergesi**)

3- 02.10.2023 tarihli Meclis Toplantımızda; Tarım ve Orman Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28/09/2023 tarih ve E.52862 sayılı "İçme Suyu Kuyusu Yeri Tahsisi (Osmancık Mah. 108 ada, 2 parsel)" konulu önergesi; Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun 29.01.2024, Tarım ve Orman Komisyonumuzun ise 31.01.2024 tarihli toplantılarında incelenmiş olup; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Osmancık Mah. 108 ada, 2 parsel, 1793,98 m<sup>2</sup> sahalı gayrimenkul içerisinden 50 m<sup>2</sup> lik kısmın; yeni sondaj kuyusu açılması amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesinin, toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunduğuna ilişkin komisyon raporlarının görüşülmesi. (**Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün 28.09.2023 tarih ve E.52862 sayılı Önergesi**)

#### VI- GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEBİ.

#### VII- TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ.

#### VIII- TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.

Salih Atakan DURAN  
Belediye Başkanı