

T.C.  
TIRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 48461740-105.02-02.1  
Konu : Meclis Toplantı Gündemi

01/02/2024

DUYURU

Tire Belediye Meclisinin 2024 Yılı Şubat Ay'ı I. Birleşimi Meclis Toplantısı **05/02/2024 tarih, Saat: 19:00'da**, Tire Belediyesi Meclis Salonunda gerçekleştirilecek olup; 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereği, Toplantı Gündemi aşağıda sunulmuştur.

Sayın halkımıza duyurulur.

**Salih Atakan DURAN**  
Belediye Başkanı

T.C.  
TIRE BELEDİYESİ  
2024 YILI ŞUBAT AY'I TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ  
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 48461740-105.02-02.1  
Toplantı Yeri : Tire Belediyesi Meclis Salonu

Toplantı Tarihi : 05/02/2024  
Toplantı Saati : 19:00

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI.**

**II. OCAK AY'I 03.01.2024 TARİHLİ TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ.**

**III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.**

**IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.**

1- Tire Belediye Meclisi'nin 03.01.2024 tarih ve 01 Sayılı Meclis Kararı ile Denetim Komisyonu oluşturulmuştur. 5393 sayılı Belediye Kanununun "Denetim Komisyonu" başlıklı 25.'inci maddesinde "*Denetim Komisyonunda kamu personelinden ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanılabilir; denetim komisyonunun emrinde görevlendirilecek kişi ve gün sayısı Belediye Meclisinde belirlenir*" denilmektedir. Bu nedenle 31.01.2024 tarihindeki Denetim Komisyonu Toplantı Tutanağında; Serbest Mali Müşavir Ramiz HOŞGÖR isimli şahsın 25 (Yirmi beş) gün; süre ile görevlendirilmesi; çalıştığı bu süreler için kendisine 2.000 gösterge rakamının Devlet Memurlarına uygulanan aylık katsayısı çarpımı sonucu bulunan günlük brüt 1.521,74-TL. tavan tutarın ödenmesi yönündeki kararları doğrultusunda; çalışacak uzman kişinin, ödenecek miktarın ve süresinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi. **(Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 01.02.2024 tarih ve E.60395 sayılı Önergesi)**

2- 5393 sayılı Belediye Kanununun, Belediye Başkanının Görev ve Yetkileri başlıklı, 38' inci maddesinin (L) bendi (*Şartsız başışları kabul etmek*) kapsamında şartsız başışı kabul edilen; 1 adet Ford Marka Kamyonet (2020 model, FMA6 tip, NMOCXXTRCLE08033 şase ve LE08033 Motor nolu) aracın; 2024 Mali Yılı Taşıtlar Listesi T cetveline eklenerek, tüm iş ve işlemlerinin yapılabilmesi hususunun görüşülmesi. **(Koordinasyon İşleri Müdürlüğü' nün 01.02.2024 tarih ve E.60376 sayılı Önergesi)**

3- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel kişiliğine ait Tire İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 120 ada, 3 parsel içerisine; İzmir Büyük Belediye Başkanlığınca inşa edilen ve 08/08/2022 tarih - 05.780 Sayılı Meclis Kararı ile onaylanan protokol kapsamında; Tire Belediye başkanlığı adına kullanımı verilen taşınmazın (Üretici Pazarı) elektrik ihtiyacının karşılanması için yaptırılan Trafo Merkezi yatırım bedellerinin; İzmir Büyük Belediye Başkanlığınca geri alınabilmesi amacıyla; Boynuyoğun Mahallesi, 120 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmazda (*Trafo Merkezi için 12,48 m<sup>2</sup>, Kablo Güzergahı için ise 3,64 m<sup>2</sup>*); 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı, 18/e maddesi kapsamında; 99 yıllığına, 1,00-TL. iz bedel ile TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı tesis edilebilmesi hususunun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün 16.01.2024 tarih ve E.59529 sayılı Önergesi)**

4- Tire Kaymakamlığı, İlçe Emniyet Müdürlüğünün 16.01.2024 tarih ve E.2024011516523063051 sayılı yazısına istinaden; emniyet ve asayiş hizmetlerinin etkin bir şekilde sürdürülebilmesi amacıyla; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Ertuğrul Mahallesi 22 Ada, 3 Parsel içerisinde kalan ve krokide belirtilen kısmın; KGYS (Kent Güvenlik Yönetim Sistemi) Görüntüleme Direği dikilmesi amacıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı, 18/e maddesi kapsamında; Tire İlçe Emniyet Müdürlüğü adına tahsis edilebilmesi hususunun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün 23.01.2024 tarih ve E.59863 sayılı Önergesi)**

5- İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Turgutlu Mahallesi, 101 ada, 22 parsel, toplam 5780,23 m<sup>2</sup> sahalı taşınmaz içerisinde; 42,48 m<sup>2</sup> lik kısmın, yeni sondaj kuyusu açılması amacıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun, Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 18/e maddesi kapsamında; İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilebilmesi hususunun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün 15.01.2024 tarih ve E.59442 sayılı Önergesi)**

6- İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Küçükkale Mahallesi, 112 ada, 32 parsel, toplam 358,57 m<sup>2</sup> sahalı taşınmaz içerisinde; 64,00 m<sup>2</sup> lik kısmın, yeni sondaj kuyusu açılması amacıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun, Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 18/e maddesi kapsamında; İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilebilmesi hususunun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün 16.01.2024 tarih ve E.59528 sayılı Önergesi)**

#### **V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ.**

1- 03.01.2024 tarihli Meclis Toplantımızda; İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28/12/2023 tarih ve E.58312 sayılı "Tire İlçesi, Yeni Mah.101 ve 123 Adalara İlişkin Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği Hk." konulu önergesi; İmar ve Şehircilik Komisyonumuzun 24.01.2024 tarihli toplantısında incelenmiş olup; söz konusu önergenin; 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi kapsamında ilgili birimince teklif edildiği şekilde toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunduğuna ilişkin komisyon raporunun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 28.12.2023 tarih ve E.58312 sayılı Önergesi)**

2- 03.01.2024 tarihli Meclis Toplantımızda; İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28/12/2023 tarih ve E.58313 sayılı "Tire İlçesi, Duatepe Mah. Küçük Sanayi Sitesi ile Mezarlık Arasında Yer Alan, 1648 ile 1659 Adaları Kapsayan Bölgede 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Önerisi" konulu önergesi; İmar ve Şehircilik Komisyonumuzun 24.01.2024 tarihli toplantısında incelenmiş olup; söz konusu önergenin; 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi kapsamında ilgili birimince teklif edildiği şekilde toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunduğuna ilişkin komisyon raporunun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 28.12.2023 tarih ve E.58313 sayılı Önergesi)**

3- 02.10.2023 tarihli Meclis Toplantımızda; Tarım ve Orman Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/09/2023 tarih ve E.52862 sayılı "İçme Suyu Kuyusu Yeri Tahsisi (Osmancık Mah. 108 ada, 2 parsel)" konulu önergesi; Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun 29.01.2024, Tarım ve Orman Komisyonumuzun ise 31.01.2024 tarihli toplantılarında incelenmiş olup; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Osmancık Mah. 108 ada, 2 parsel, 1793,98 m<sup>2</sup> sahalı gayrimenkul içerisinde 50 m<sup>2</sup> lik kısmın; yeni sondaj kuyusu açılması amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesinin, toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunduğuna ilişkin komisyon raporlarının görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün 28.09.2023 tarih ve E.52862 sayılı Önergesi)**

#### **VI- GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEBİ.**

#### **VII- TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ.**

#### **VIII- TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.**

**Salih Atakan DURAN**  
Belediye Başkanı