

TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

1- Mülkiyeti Belediyemize ait YENİ MAH. GÜMÜŞPALA CAD.NO:45 (669 ada 36 parsel) bulunan Gayrimenkulün 10 Yıllık kiralama (08/01/2021 tarih ve 10 sayılı Meclis Kararı gereği) ihalesi, 2886 Sayılı Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır.

Sıra No	Mahallesi	Ada	Parsel	CİNSİ	Kira Bedeli AYLIK	Teminat Bedeli	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	YENİ	669	36	BOŞ İŞYERİ	9.500,00TL	3.450,00TL	03/03/2021	11:00

2- İhaleye katılacaklardan aşağıdaki belgeler istenecektir.

- Gerçek kişiler için İkametgâh belgesi (Muhtarlık veya Nüfus Müdürlüğü)
- Taşınmazın kiralama ihalesi şartnamesi
- Geçici teminat bedeli makbuzu veya teminat mektubu
- Gerçek kişiler için Nüfus cüzdanı sureti (Nüfus Müdürlüğünden)
- Tebliğat için Türkiye'de adres göstermek
- İstekli adına vekâleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname ve imza örneği
- Tüzel kişi olması halinde, Mevzuatı gereği Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve kayıtlı olduğu Vergi dairesi Kaydı ve teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza örneği
- Ortak girişim olması halinde şekli ve içeriği ilgili mevzuatlarca belirlenen noter tasdikli ortak girişim beyannamesi
- Belediyemize borcu olmadığına dair Belediyemiz Emlak Servisinden alınmış borcu yoktur belgesi
- İzmir Valiliğinin 07.02.2017 tarih ve 530/7171 sayılı yazısı gereği iştirakçi tarafından doldurulması zorunlu taahhütname (matbu olarak Tire Belediyesi Emlak İstimlak Müdürlüğünden temin edilebilecektir)

3 - Adı geçen taşınmazın ihalesini alan istekli 1 aylık kira bedelini ve Damga vergilerini peşin ödeyecektir. İsteklilerin Belediyemiz Emlak Sefvisinden alacakları "**Borcu yoktur**" belgesini ihale komisyonuna sunmaları zorunludur.

4 - 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 6. maddesinde yazılı olanlar doğrudan veya dolaylı yollardan ihaleye katılamazlar.

5 - İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, kiralamada ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır

6 - İlgililer kiralama ihalesi şartnamesini mesai saatleri dahilinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden görebilecekleri gibi, aynı zamanda şartname bedeli olan **125,00 TL** Belediye veznelerine yatırarak alabileceklerdir.- İsteklilerin, ihale tarihine rastlayan **03/03/2021 Çarşamba Günü** belirtilen saatte Belediyemiz Encümen Toplantı Odasında hazır bulunmaları, daha fazla bilgi almak isteyenlerin mesai saatleri dahilindeki Belediyemiz Emlak İstimlak Müdürlüğüne müracaatları 2886 Sayılı Yasanın 17.maddesi gereğince ilan olunur.